HausbesorgerIn

Im BIS anzeigen

Haupttätigkeiten
HausbesorgerInnen sind im Auftrag der HauseigentümerInnen für die Reinhaltung, Wartung und Beaufsichtigung von Räumen, Anlagen und Gebäudeteilen, die allen Hausbewohnern zugänglich sind, verantwortlich. Sie führen kleinere Reparaturen und Wartungsarbeiten durch und kümmern sich im Winter um den Winterdienst. Häufig übernehmen sie auch die Pflege von Grünanlagen und -flächen, z. B. Laubbeseitigung, Rasen mähen. Sie organisieren und beaufsichtigen Arbeiten, welche durch Fremdfirmen durchgeführt werden. Weiters machen sie Rundgänge durch Gebäudeanlagen zur Erkennung von Mängeln und kontrollieren die Einhaltung der Sicherheitsvorschriften und der Hausordnung. Sie führen Mängellisten und kaufen Material ein.

Beschäftigungsmöglichkeiten
HausbesorgerInnen werden in größeren Wohnhausanlagen, Hotels, Schulen, von Gebäudeverwaltungen sowie in mittleren bis großen Unternehmen (z. B. Reinigungsunternehmen) und im öffentlichen Bereich beschäftigt. HausbesorgerInnen können auch in Pfarren und anderen religiösen Zentren Beschäftigung finden (z. B. als KirchendienerInnen).

Aktuelle Stellenangebote
.... in der online-Stellenvermittlung des AMS (eJob-Room): **230** zum AMS-eJob-Room

In Inseraten gefragte berufliche Kompetenzen
- Administrative Bürotätigkeiten
- Führerschein B
- Gebäudeinnenreinigung
- Gebäudetechnik-Kenntnisse
- Heizungs-, Klima-, Lüftungs- und Sanitärtechnik
- Kleinreparaturen (Hauswartung)
- Liegenschaftsbetreuung
- Reinigungskenntnisse
- Schulgebäudebetreuung
- Winterdienst

Weitere berufliche Kompetenzen

Berufliche Basiskompetenzen
- Hauswartung
- Kleinreparaturen (Hauswartung)
- Liegenschaftsbetreuung
- Reinigungskenntnisse

Fachliche berufliche Kompetenzen
- Abfallwirtschaftskenntnisse
  - Müllentsorgung (z. B. Entsorgung von Hausmüll, Mülltrennung)
- Büro- und Verwaltungskenntnisse
  - Administrative Bürotätigkeiten (z. B. Botengänge)
- Dekorationskenntnisse
  - Festdekoration
- Gartenbaukenntnisse
  - Garten- und Grünflächenpflege (z. B. Laubbeseitigung, Rasenmähen, Heckenpflege)
- Gebäudetechnik-Kenntnisse

  - Hauselektrik
  - Heizungs-, Klima-, Lüftungs- und Sanitärtechnik (z. B. Wartung von Heizanlagen, Sanitärtechnik, Heizungs- und Warmwasseranlagen)
- Haushaltsführungskenntnisse
  - Hauswartung (z. B. Hausbetreuung, Wechsel von Leuchtmitteln, Reparatur von Türgriffen, Reparatur von Fenstergriffen, Reparatur von Duschköpfen, Winterdienst, Kehren)
- Oberflächenbehandlung
  - Malen und Anstreichen
- Pädagogikkenntnisse
  - Religionspädagogik (z. B. Liturgie)
- Reinigungskenntnisse
  - Gebäudereinigung (z. B. Fensterreinigung)
  - Straßenreinigung (z. B. Schneeräumung, Sandstreuen, Bedienung von Kehrmaschinen)
  - Raumpflege (z. B. Haushaltsreinigung)
- Sicherheitsüberwachungskenntnisse
  - Gebäude- und Objektschutz (z. B. Durchführung von Kontrollrundgängen)

Überfachliche berufliche Kompetenzen

- Freundlichkeit
- Handwerkliches Geschick
- Organisationstalent
- Reinlichkeit
- Unempfindlichkeit der Haut
- Zuverlässigkeit

Digitale Kompetenzen nach DigComp

1 Grundlegend		2 Selbstständig		3 Fortgeschritten		4 Hoch spezialisiert	

Beschreibung: HausbesorgerInnen sind vor allem in der Lage, alltägliche und berufsspezifische digitale Anwendungen und Geräte zur Kommunikation, Zusammenarbeit und Dokumentation zu nutzen und berufsspezifische digitale Geräte zu bedienen. Außerdem kennen sie die betrieblichen Datensicherheitsregeln und können diese einhalten.

Detailinfos zu den digitalen Kompetenzen

Kompetenzbereich	Kompetenzstufe(n) von ... bis ...								Beschreibung
0 - Grundlagen, Zugang und digitales Verständnis	**1**	**2**	3	4	5	6	7	8	HausbesorgerInnen können berufsspezifische digitale Anwendungen und Geräte in alltäglichen Situationen bedienen und anwenden.
1 - Umgang mit Informationen und Daten	1	2	**3**	**4**	5	6	7	8	HausbesorgerInnen können arbeitsrelevante Daten und Informationen selbstständig recherchieren, beurteilen, vergleichen und Schlüsse daraus ziehen.
2 - Kommunikation, Interaktion und Zusammenarbeit	1	**2**	**3**	4	5	6	7	8	HausbesorgerInnen können alltägliche und betriebsspezifische digitale Geräte zur Kommunikation mit KollegInnen und AuftraggeberInnen einsetzen.
3 - Kreation, Produktion und Publikation	1	**2**	**3**	4	5	6	7	8	HausbesorgerInnen können standardisierte arbeitsrelevante Daten und Informationen erfassen und dokumentieren.
4 - Sicherheit und nachhaltige Ressourcennutzung	**1**	**2**	3	4	5	6	7	8	HausbesorgerInnen sind sich der Bedeutung des Datenschutzes und der Datensicherheit bewusst, kennen die grundlegenden betrieblichen Regeln und halten sie ein.
5 - Problemlösung, Innovation und Weiterlernen	1	2	**3**	**4**	5	6	7	8	HausbesorgerInnen müssen die Einsatzmöglichkeiten digitaler Tools und Lösungen für ihre Arbeit in den Grundzügen beurteilen können, Fehlerquellen und Problembereiche erkennen und diese auch unter Anleitung beheben können

Ausbildung, Weiterbildung, Qualifikation

Typische Qualifikationsniveaus
- Anlern- und Hilfsberuf

Ausbildung
Anlernen im Betrieb
- Bau, Holz, Gebäudetechnik

Weiterbildung
Fachliche Weiterbildung Vertiefung
- Brandschutz
- Energiemanagement
- Garten- und Grünflächenpflege
- Hauselektrik
- Heizungs-, Klima-, Lüftungs- und Sanitärtechnik
- Ökoenergietechnik
- Reinigungstechnik
- Sicherheitsvorschriften

Fachliche Weiterbildung Aufstiegsperspektiven
- Ausbildung zur Hausdame / zum exekutive Housekeeper

- Außerordentliche Lehrabschlussprüfung
- Lehre - Bau, Holz, Gebäudetechnik
- Lehre - Elektrotechnik, Informationstechnologie, Mechatronik
- Spezielle Aus- und Weiterbildungslehrgänge - Wirtschaftliche und kaufmännische Berufe
- Zertifikat BrandschutzwartIn
- Zertifikat Facility Manager (m/w)

Bereichsübergreifende Weiterbildung
- Kommunikationskompetenz
- Kundenorientierung
- Qualitätskontrolle

Weiterbildungsveranstalter
- Betriebsinterne Schulungen
- Innung der chemischen Gewerbe und Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger
- Erwachsenenbildungseinrichtungen und Online-Lernplattformen

Zertifikate und Ausbildungsabschlüsse
- Ausbildung zum/zur HausbetreuerIn
- Führerscheine
  - Führerschein B

Deutschkenntnisse nach GERS
A2 Grundlegende bis B1 Durchschnittliche Deutschkenntnisse
Sie müssen ihre Arbeit selbstständig ausführen und die mündliche Kommunikation mit Hausbewohnerinnen und -bewohnern, mit Hausverwaltungen, aber auch mit Handwerkerinnen und Handwerkern, beherrschen. Außerdem führen sie einfache schriftliche Aufzeichnungen.

Weitere Berufsinfos

Einkommen
HausbesorgerInnen verdienen ab 1.850 Euro brutto pro Monat:
- Anlern- und Hilfsberuf: 1.850 bis 2.180 Euro brutto

Selbstständigkeit
Eine selbständige Berufsausübung ist im Rahmen eines freien Gewerbes möglich.

Arbeitsumfeld
- Heben und Tragen von Lasten von 5 bis 10 kg
- Hilfstätigkeit
- Sonn- und Feiertagsdienst

Berufsspezialisierungen
AmtshauswartIn
BarackenwartIn
HausarbeiterIn
HausmeisterIn
HauswartIn
KindergartenhauswartIn
SchuldienerIn
SchulwartIn

AufseherIn im Bereich Hauswartung

Bau- und GebäudeaufseherIn
GebäudeaufseherIn
HausaufseherIn
LiegenschaftsbetreuerIn

BurgwächterIn
KastellanIn
SchlosswächterIn

HilfsschulwartIn

KirchendienerIn
KüsterIn
MesnerIn
SakristanIn

Muezzin

Verwandte Berufe
- HaushälterIn
- Industriereinigungskraft (m/w)
- PortierIn

Zuordnung zu BIS-Berufsbereichen und -obergruppen
Reinigung, Hausbetreuung, Anlern- und Hilfsberufe
- Allgemeine und sonstige Anlern- und Hilfsberufe
- **Hausbetreuung, Liegenschaftsverwaltung**

Soziales, Gesundheit, Schönheitspflege
- Religiöse Dienste, Seelsorge, Bestattung

Zuordnung zu AMS-Berufssystematik (Sechssteller)
- 535101 Hausbesorger/in
- 535102 Hausmeister/in
- 535103 Hauswart/in
- 535104 Schulwart/in
- 535106 Hilfsschulwart/in
- 535107 Liegenschaftsbetreuer/in
- 598808 Hausarbeiter/in (Dienstleistungshilfsberufe)
- 828801 Mesner/in

Informationen im Berufslexikon
- HausbetreuerIn (Hilfs-/Anlernberufe)
- SchulwartIn (Hilfs-/Anlernberufe)
- TechnischeR HauswartIn (Hilfs-/Anlernberufe)

Informationen im Ausbildungskompass
- HausbesorgerIn