

Predare Agent imobiliar, concentrați-vă asupra administratorilor (Immobilienkaufmann/-frau, Schwerpunkt Verwalter)

Im BIS anzeigen



Agenții imobiliare cu accent pe administratori se ocupă de bunurile imobiliare prin organizarea și gestionarea proprietății, de ex. B. Lucrări de curățenie și reparații și facturarea contractelor de închiriere și închiriere.

Immobilienkaufmänner/-frauen mit Schwerpunkt Verwalter betreuen Immobilien indem sie etwa die Hausverwaltung organisieren und durchführen, z. B. Reinigungs- und Reparaturarbeiten, und Miet- und Pachtverhältnisse abrechnen.

Perioada de ucenicie: (Lehrzeit:) 3 Ani (3 Jahre)

Venituri în primul an de formare: (Einkommen im ersten Lehrjahr:) ab 871 Euro (871 Euro)

Ce face o Agent imobiliar, concentrați-vă asupra administratorilor ?

(Was macht ein/eine Immobilienkaufmann/-frau, Schwerpunkt Verwalter?)

- Efectuați administrarea proprietății complexelor rezidențiale
- Organizați administrarea proprietății, de ex. B. îngrijiți întreținerea proprietății
- imobiliare, z. B. Răspundeți la întrebările proprietarilor sau chiriașilor
- Soluționați contractele de închiriere și închiriere
- Planificați și organizați întâlniri ale proprietarilor
- Pregătiți contractele de cumpărare, închiriere și închiriere
- Aduceți acțiuni de împrumut, plată și evacuare
- Die Hausverwaltung von Wohnanlagen durchführen
- Die Hausverwaltung organisieren, z. B. die Instandhaltung der Immobilie
- Immobilien betreuen, z. B. Anfragen von Eigentümern oder Mietern beantworten
- Miet- und Pachtverhältnisse abrechnen
- Eigentümerversammlungen planen und durchführen
- Kauf-, Miet- und Pachtverträge vorbereiten
- Einbringen von Mahn-, Zahlungs- und Räumungsklagen

Unde funcționează o Agent imobiliar, concentrați-vă asupra administratorilor ?

(Wo arbeitet ein/eine Immobilienkaufmann/-frau, Schwerpunkt Verwalter?)

- Societăți de administrare imobiliară
- Cooperative de locuințe
- Administrații municipale și municipale
- Societăți de administrare imobiliară
- Immobilienverwaltungsfirmen
- Wohnbaugenossenschaften
- Stadt- und Gemeindeverwaltungen
- Hausverwaltungen

Ce mă entuziasmează și la ce mă pricep?

(Was begeistert mich und was kann ich gut?)

(Cerințe menționate adesea în reclamele de locuri de muncă pentru ucenici)

- Entuziasm pentru vânzări (Begeisterung für Verkauf)
- Plăcerea contactului cu oamenii (Freude am Kontakt mit Menschen)
- Bucurați-vă de organizare (Freude am Organisieren)
- Bucurați-vă de munca la computer (Gerne am Computer arbeiten)
- Bucurați-vă de munca la birou (Gerne im Büro arbeiten)
- Îmi place să fii în deplasare (Gerne unterwegs sein)
- Simțul numerelor (Sinn für Zahlen)

Cât durează ucenicia?

(Wie lange dauert die Lehrzeit?)

- 3 Jahre; Perioada de ucenicie scurtată pentru persoanele cu o calificare de formare: 2 ani

Căutați și găsiți ucenici

(Lehrstellen suchen und finden)

În prezent există (Aktuell gibt es) **1** posturi vacante (offene Stellen)  [zum AMS-eJob-Room](#)

Venitul ucenic

(Lehrlingseinkommen)

Primul an de ucenicie: de la 871 , ultimul an de ucenicie: de la 1800 €

(Erstes Lehrjahr: ab €871, Letztes Lehrjahr: ab €1800)

Venitul minim contractual colectiv (brut = suma ÎNAINTE de deducerea impozitelor și contribuțiilor la asigurări).

(Kollektivvertragliche Mindest-Einkommen (Brutto = Betrag VOR Abzug von Steuern und

Versicherungsabgaben).)

Informații suplimentare, inclusiv reglementări diferite pentru fiecare stat federal și orice reglementări speciale:
(Weitere Informationen, u. a. zu abweichenden Regelungen pro Bundesland und etwaigen Sonderregelungen:)

 la lexicul vocațional AMS (zum AMS-Berufslexikon)

Unde sunt școlile profesionale?

(Wo gibt es Berufsschulen?)

Mai multe informații: la busola de antrenament

(zum Ausbildungskompass)

Ce mă interesează și ce calități personale ar trebui să aduc cu mine?

(Was interessiert mich und welche persönlichen Eigenschaften sollte ich mitbringen?)

Domenii de interes

(Interessensgebiete)

- Construcții, lemn, tehnologie de construcție (Bau, Holz, Gebäudetechnik)
Cerințe: (Voraussetzungen:)
 - Dexteritate manuală (Handwerkliche Geschicklichkeit)
 - Fericit de a lucra cu instrumente (Gerne mit Werkzeug arbeiten)
 - Fericit de a lucra în aer liber pe orice vreme (Gerne bei jedem Wetter im Freien arbeiten)
 - Fiți în formă fizică (Körperlich fit sein)
 - O bună conștientizare spațială (Gutes räumliches Vorstellungsvermögen)
 - Îți place să lucrezi cu mașini (Gerne mit Maschinen arbeiten)
- Birou (Büro)
Cerințe: (Voraussetzungen:)
 - Bucurați-vă de munca la birou (Gerne im Büro arbeiten)
 - Bucurați-vă de munca la computer (Gerne am Computer arbeiten)
 - Bucurați-vă de organizare (Freude am Organisieren)
 - Plăcerea contactului cu oamenii (Freude am Kontakt mit Menschen)

- Simțul numerelor (Sinn für Zahlen)

Caracteristici personale

(Persönliche Eigenschaften)

- Abilități de comunicare (Kommunikationsstärke)
- Talent organizațional (Organisationstalent)
- Muncă în echipă (Teamfähigkeit)
- Înțelegere tehnică (Technisches Verständnis)

Cum arată mediul meu de lucru?

(Wie sieht mein Arbeitsumfeld aus?)

Mediul de lucru

(Arbeitsumfeld)

- Außendienst
- Ständiger Kontakt mit Menschen

Ce profesii pot urma cu formare de ucenicie?

(Welche Berufe kann ich mit der Lehrausbildung ausüben?)

Alocarea la următoarele profiluri profesionale

(Zuordnung zu folgenden Berufsprofilen)

- Grefier de birou (Bürokaufmann/-frau)
- **Administrator imobiliar (ImmobilienverwalterIn)**
- Asistent administrativ (VerwaltungsassistentIn)

Alocarea în zonele și grupurile profesionale ale BIS

(Zuordnung zu BIS-Berufsbereichen und -obergruppen)

Curățenie, menaj, ucenicie și profesii auxiliare (Reinigung, Hausbetreuung, Anlern- und Hilfsberufe)

- Administrarea casei, administrarea proprietății (Hausbetreuung, Liegenschaftsverwaltung)

Birou, Marketing, Finanțe, Drept, Securitate (Büro, Marketing, Finanz, Recht, Sicherheit)

- Grefieri industriali și comerciali (Industrie- und Gewerbekaufleute)

Informații profesionale suplimentare

(Weitere Berufsinfos)

Ucenicie și creditare aferente

(Verwandte Lehrberufe und Anrechnung)

Ucenicie conexă	Creditare după			
	Primul an de ucenicie	Al 2-lea an de ucenicie	Al 3-lea an de ucenicie	Al patrulea an de ucenicie
Archiv-, Bibliotheks- und InformationsassistentIn	voll			
AssistentIn in der Sicherheitsverwaltung	voll			
Bankkaufmann/-frau	voll	voll		
BetriebsdienstleisterIn	voll			
Betriebslogistikkaufmann/-frau	voll			
Buch- und MedienwirtschafterIn - Buch- und Musikalienhandel	voll			
Buch- und MedienwirtschafterIn - Buch- und Pressegroßhandel	voll			

Ucenicie conexă	Creditare după			
	Primul an de ucenie	Al 2-lea an de ucenie	Al 3-lea an de ucenie	Al patrulea an de ucenie
Buch- und MedienwirtschafterIn - Verlag	voll			
Bürokaufmann/-frau	voll	voll	voll	
DrogistIn	voll			
E-Commerce-Kaufmann/-frau	voll			
EDV-Kaufmann/-frau	voll			
EinkäuferIn	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Allgemeiner Einzelhandel	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Baustoffhandel	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Einrichtungsberatung	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Eisen- und Hartwaren	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Elektro-Elektronikberatung	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Feinkostfachverkauf	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Gartencenter	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Kraftfahrzeuge und Ersatzteile	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Lebensmittelhandel	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Parfümerie	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Schuhe	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Sportartikel	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Telekommunikation	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Textilhandel	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Uhren- und Juwelenberatung	voll			
Einzelhandelskaufmann/-frau, Zusatzschwerpunkt Digitaler Verkauf	voll			
Eventkaufmann/-frau	voll	voll		
Fachkraft für Bahnreise- und Mobilitätsservice	voll			
Finanz- und RechnungswesenassistentIn	voll	voll		
Finanzdienstleistungskaufmann/-frau	voll	voll		
Foto- und Multimediakaufmann/-frau	voll			
Großhandelskaufmann/-frau	voll			
Hotel- und GastgewerbeassistentIn	voll			
Hotel- und Restaurantfachmann/-frau	voll			

Ucenicie conexă	Creditare după			
	Primul an de ucenie	Al 2-lea an de ucenie	Al 3-lea an de ucenie	Al patrulea an de ucenie
Hotelkaufmann/-frau	voll			
Industriekaufmann/-frau	voll			
KanzleiassistentIn, Schwerpunkt Notariatskanzlei	voll	voll		
KanzleiassistentIn, Schwerpunkt Rechtsanwaltskanzlei	voll	voll		
Medizinproduktekaufmann/-frau	voll			
Mobilitätsservicekaufmann/-frau	voll			
Personaldienstleistungskaufmann/-frau	voll	voll		
Pharmazeutisch-kaufmännischeR AssistentIn	voll			
Reisebürokaufmann/-frau	voll			
Speditionskaufmann/-frau	voll			
SpeditionslogistikerIn	voll			
SportadministratorIn	voll	voll		
SteuerassistentIn	voll			
Systemgastronomiefachmann/-frau	voll			
Versicherungskaufmann/-frau	voll	voll		
VerwaltungsassistentIn	voll	voll		
Waffen- und MunitionshändlerIn	voll			

Înlocuirea examenului final de ucenie (Ersatz der Lehrabschlussprüfung)

Examenul final de ucenie în ucenia „ Immobilienkaufmann/-frau, Schwerpunkt Verwalter ” înlocuiește examenul final de ucenie în uceniciile aferente enumerate.

- Bürokaufmann/-frau
- VerwaltungsassistentIn

Alocarea la clasificarea profesională AMS (șase cifre) (Zuordnung zu AMS-Berufssystematik (Sechssteller))

- 756580 Agent imobiliar - administrator (Immobilienkaufmann/-frau - Verwalter)

Tipul uceniei (Lehrberufsart)

Schwerpunkt-Lehrberuf

Statutul de ucenie (Lehrberuf Status)

curent (aktuell)

Desemnare conform listei de ucenie sau a regulamentelor de formare (Bezeichnung laut Lehrberufsliste bzw. Ausbildungsordnung)

Immobilienkaufmann/Immobilienkauffrau - Schwerpunkt Verwalter

Titluri de ucenie învechite (Veraltete Lehrberufsbezeichnungen)

- Immobilienkaufmann/-frau (valabil până la (gültig bis) 30. April 2020)

 powered by Google Translate

Textul a fost tradus automat din germană. Termenii germani sunt indicați între paranteze.
ACEST SERVICIU POT INCLUDE TRADUCERI OFERITE DE GOOGLE. GOOGLE DECLARĂ ORICE RESPONSABILITATE CU PRIVIRE LA TRADUCERI, EXPRESĂ SAU IMPLICITĂ, INCLUSIV ORICE RESPONSABILITATE PENTRU EXACTITATE, FIABILITATE ȘI ORICE RESPONSABILITATE IMPLICITĂ PENTRU EFICIENȚA PIEȚEI ȘI RESPONSABILITATE.

Der Text wurde automatisiert aus dem Deutschen übersetzt. Die deutschen Begriffe werden in Klammern angezeigt.

DIESER DIENST KANN ÜBERSETZUNGEN ENTHALTEN, DIE VON GOOGLE BEREITGESTELLT WERDEN. GOOGLE SCHLIEßT IN BEZUG AUF DIE ÜBERSETZUNGEN JEGLICHE HAFTUNG AUS, SEI SIE AUSDRÜCKLICH ODER STILLSCHWEIGEND, EINSCHLIEßLICH JEDLICHER HAFTUNG FÜR DIE GENAUIGKEIT, ZUVERLÄSSIGKEIT UND JEGLICHE STILLSCHWEIGENDE HAFTUNG FÜR DIE MARKTGÄNGIGKEIT, EIGNUNG FÜR EINEN BESTIMMTEN ZWECK UND NICHTVERLETZUNG FREMDER RECHTE.

Această predate a fost actualizată pe 08. April 2024 . (Diese Lehre wurde aktualisiert am 08. April 2024.)