

Викладання Агент з нерухомості, орієнтація на забудовників (Immobilienkaufmann/-frau, Schwerpunkt Bauträger)

Im BIS anzeigen



Агенти з нерухомості, зосереджені на забудовниках, шукають землю, оцінюють її вартість, планують і організують будівлі, а також займаються посередництвом або продають нерухомість (наприклад, будинки та землю).

Immobilienkaufmänner/-frauen mit Schwerpunkt Bauträger suchen Grundstücke, beurteilen den Wert, planen und organisieren Gebäude und vermitteln bzw. verkaufen Immobilien (z. B. Häuser und Grundstücke).

Стажування: (Lehrzeit:) 3 років (3 Jahre)

Дохід за перший рік навчання: (Einkommen im ersten Lehrjahr:) ab 850 євро (850 Euro)

Що означає Агент з нерухомості, орієнтація на забудовників робити?

(Was macht ein/eine Immobilienkaufmann/-frau, Schwerpunkt Bauträger?)

- Планування, організація та продаж будівель
 - Дослідження та оцінка наявної землі
 - Брокерство земельних ділянок, будинків, кондомініумів та офісних будівель
 - Підготовка документів і контрактів
 - Складання пропозицій щодо купівлі
 - Консультування щодо купівлі нерухомості
 - Проведення маркетингових заходів, напр. В. Створюйте цифрові оголошення про нерухомість
 - Організуйте зустрічі, зустрічі та конференції
-
- Gebäude planen, organisieren und verkaufen
 - Verfügbare Grundstücke recherchieren und bewerten
 - Grundstücke, Häuser, Eigentumswohnungen und Bürogebäude vermitteln
 - Unterlagen und Verträge vorbereiten
 - Kaufangebote erstellen
 - Bei Immobilienkäufen beraten
 - Marketingmaßnahmen durchführen, z. B. digitale Immobilienanzeigen erstellen
 - Organisieren von Terminen, Besprechungen und Meetings

Де працює Агент з нерухомості, орієнтація на забудовників ?

(Wo arbeitet ein/eine Immobilienkaufmann/-frau, Schwerpunkt Bauträger?)

- Забудовники
 - Забудовники
 - Житлові кооперативи
 - Міські та муніципальні адміністрації
 - Агенти з нерухомості
-
- Immobilienentwickler
 - Bauträger
 - Wohnbaugenossenschaften
 - Stadt- und Gemeindeverwaltungen
 - Immobilienmakler

Що мене захоплює і в чому я вмію?

(Was begeistert mich und was kann ich gut?)

(часто згадуються вимоги в оголошеннях про роботу для учнів)

- Ентузіазм до будівництва (Begeisterung für Bau)
- Ентузіазм на продаж (Begeisterung für Verkauf)
- Захоплення економічними темами (Begeisterung für wirtschaftliche Themen)
- Задоволення консультивати (Freude am Beraten)
- Насолоджуйтесь організацією (Freude am Organisieren)
- Дружня поведінка (Freundliches Auftreten)
- Насолоджуйтесь роботою в офісі (Gerne im Büro arbeiten)
- почуття чисел (Sinn für Zahlen)

Скільки триває навчання?

(Wie lange dauert die Lehrzeit?)

- 3 Jahre; Скорочене навчання для людей із освітою: 2 років

Шукайте та знайдіть учнівство

(Lehrstellen suchen und finden)

В даний час існує (Aktuell gibt es) **0** вакансії (offene Stellen) [↗](#) zum AMS-eJob-Room

Дохід учня

(Lehrlingseinkommen)

Перший рік навчання: від € 850 , останній рік навчання: від € 1920

(Erstes Lehrjahr: ab €850, Letztes Lehrjahr: ab €1920)

Коллективно погоджений мінімальний дохід (брутто = сума ДО вирахування податків та страхових внесків).

(Kollektivvertragliche Mindest-Einkommen (Brutto = Betrag VOR Abzug von Steuern und Versicherungsabgaben).)

Додаткова інформація, включно з різними правилами федеральних земель та будь-якими спеціальними правилами:

(Weitere Informationen, u. a. zu abweichenden Regelungen pro Bundesland und etwaigen Sonderregelungen:)

[↗](#) до лексику вакансій AMS (zum AMS-Berufslexikon)

Де є професійно-технічні училища?

(Wo gibt es Berufsschulen?)

Додаткова інформація: [↗](#) до навчального компаса

(zum Ausbildungskompass)

Що мене цікавить і які особистісні якості я повинен мати з собою?

(Was interessiert mich und welche persönlichen Eigenschaften sollte ich mitbringen?)

Інтереси

(Interessensgebiete)

- **Будівництво, дерево, будівельні технології (Bau, Holz, Gebäudetechnik)**

Передумови: (Voraussetzungen:)

- Бути фізично здоровим (Körperlich fit sein)
- Майстерність (Handwerkliche Geschicklichkeit)
- Насолоджуйтесь роботою з машинами (Gerne mit Maschinen arbeiten)
- Подобається працювати з інструментами (Gerne mit Werkzeug arbeiten)
- Раді працювати на свіжому повітрі в будь-яку погоду (Gerne bei jedem Wetter im Freien arbeiten)
- Хороша просторова уява (Gutes räumliches Vorstellungsvermögen)

- Офіс (Büro)
Передумови: (Voraussetzungen:)
 - Насолоджуйтесь організацією (Freude am Organisieren)
 - Насолоджуйтесь роботою в офісі (Gerne im Büro arbeiten)
 - Насолоджуйтесь роботою за комп'ютером (Gerne am Computer arbeiten)
 - Отримувати задоволення від спілкування з людьми (Freude am Kontakt mit Menschen)
 - почуття чисел (Sinn für Zahlen)
- торгівля, продаж (Handel, Verkauf)
Передумови: (Voraussetzungen:)
 - Дружня поведінка (Freundliches Auftreten)
 - Ентузіазм на продаж (Begeisterung für Verkauf)
 - Задоволення консультивати (Freude am Beraten)
 - Отримувати задоволення від спілкування з людьми (Freude am Kontakt mit Menschen)
 - Сервісно-орієнтований спосіб роботи (Serviceorientierte Arbeitsweise)
 - почуття чисел (Sinn für Zahlen)

Особистісні характеристики (Persönliche Eigenschaften)

- Міцність зв'язку (Kommunikationsstärke)
- Організаційний таланти (Organisationstalent)
- Самоуправління (Selbstmanagement)
- Вміння працювати в команді (Teamfähigkeit)
- Технічне розуміння (Technisches Verständnis)

Як виглядає моє робоче середовище? (Wie sieht mein Arbeitsumfeld aus?)

Робоче середовище (Arbeitsumfeld)

- Außendienst
- Стандий контакт з людьми

За якими професіями я можу продовжувати навчання в учнівстві? (Welche Berufe kann ich mit der Lehrausbildung ausüben?)

Розподіл на наступні професійні профілі (Zuordnung zu folgenden Berufsprofilen)

- Офісний службовець (м/ж) (Bürokaufmann/-frau)
- Консультант з нерухомості (м/ж) (ImmobilienberaterIn)
- Адміністративний помічник (м/ж) (VerwaltungsassistentIn)

Розподіл у BIS професійних зон та верхніх груп

(Zuordnung zu BIS-Berufsbereichen und -obergruppen)

Офіс, Маркетинг, Фінанси, Юридична, Безпека (Büro, Marketing, Finanz, Recht, Sicherheit)

- Промислові та комерційні службовці (Industrie- und Gewerbekaufleute)

Додаткова інформація про роботу (Weitere Berufsinfos)

Пов'язані навчання та кредитування (Verwandte Lehrberufe und Anrechnung)

| Споріднена вчительська професія | Кредит після | | | |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 1-й рік навчання | 2-й рік навчання | 3-й рік навчання | 4-й рік навчання |
| Archiv-, Bibliotheks- und InformationsassistentIn | voll | | | |
| AssistentIn in der Sicherheitsverwaltung | voll | | | |
| Bankkaufmann/-frau | voll | voll | | |
| BetriebsdienstleisterIn | voll | | | |
| Betriebslogistikkaufmann/-frau | voll | | | |
| Buch- und MedienwirtschafterIn - Buch- und Musikalienhandel | voll | | | |
| Buch- und MedienwirtschafterIn - Buch- und Pressegroßhandel | voll | | | |
| Buch- und MedienwirtschafterIn - Verlag | voll | | | |
| Bürokaufmann/-frau | voll | voll | voll | |
| DrogistIn | voll | | | |
| E-Commerce-Kaufmann/-frau | voll | | | |
| EDV-Kaufmann/-frau | voll | | | |
| EinkäuferIn | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Allgemeiner Einzelhandel | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Baustoffhandel | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Einrichtungsberatung | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Eisen- und Hartwaren | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Elektro-Elektronikberatung | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Feinkostfachverkauf | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Gartencenter | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Kraftfahrzeuge und Ersatzteile | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Lebensmittelhandel | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Parfümerie | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Schuhe | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Sportartikel | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Telekommunikation | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Textilhandel | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Schwerpunkt Uhren- und Juwelenberatung | voll | | | |
| Einzelhandelskaufmann/-frau, Zusatzschwerpunkt Digitaler Verkauf | voll | | | |

| Споріднена вчительська професія | Кредит після | | | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 1-й рік навчання | 2-й рік навчання | 3-й рік навчання | 4-й рік навчання |
| Eventkaufmann/-frau | voll | voll | | |
| Fachkraft für Bahnreise- und Mobilitätsservice | voll | | | |
| Finanz- und RechnungswesenassistentIn | voll | voll | | |
| Finanzdienstleistungskaufmann/-frau | voll | voll | | |
| Foto- und Multimediakaufmann/-frau | voll | | | |
| Großhandelskaufmann/-frau | voll | | | |
| Hotel- und GastgewerbeassistentIn | voll | | | |
| Hotel- und Restaurantfachmann/-frau | voll | | | |
| Hotelkaufmann/-frau | voll | | | |
| Industriekaufmann/-frau | voll | | | |
| KanzleiassistentIn, Schwerpunkt Notariatskanzlei | voll | voll | | |
| KanzleiassistentIn, Schwerpunkt Rechtsanwaltskanzlei | voll | voll | | |
| Medizinproduktekaufmann/-frau | voll | | | |
| Mobilitätsservicekaufmann/-frau | voll | | | |
| Personaldienstleistungskaufmann/-frau | voll | voll | | |
| Pharmazeutisch-kaufmännischeR AssistentIn | voll | | | |
| Reisebürokaufmann/-frau | voll | | | |
| Speditionskaufmann/-frau | voll | | | |
| SpeditionslogistikerIn | voll | | | |
| SportadministratorIn | voll | voll | | |
| SteuerassistentIn | voll | | | |
| Systemgastronomiefachmann/-frau | voll | | | |
| Versicherungskaufmann/-frau | voll | voll | | |
| VerwaltungsassistentIn | voll | voll | | |
| Waffen- und MunitionshändlerIn | voll | | | |

Заміна випускного іспиту на навчання (Ersatz der Lehrabschlussprüfung)

Остаточний іспит на навчання в програмі ' Immobilienkaufmann/-frau, Schwerpunkt Bauträger ' замінює остаточний іспит на навчання у переліку пов'язаних з ними стажувань.

- Bürokaufmann/-frau
- VerwaltungsassistentIn

Віднесення до класифікації професій AMS (шість цифр) (Zuordnung zu AMS-Berufssystematik (Sechssteller))

- 418880 Агент з нерухомості - забудовник (Immobilienkaufmann/-frau - Bauträger)

Вид учнівства (Lehrberufsart)

Schwerpunkt-Lehrberuf

Статус вчительської професії

(Lehrberuf Status)

поточний (aktuell)

Призначення відповідно до переліку учнівських або навчальних закладів

(Bezeichnung laut Lehrberufsliste bzw. Ausbildungsordnung)

Immobilienkaufmann/Immobilienkauffrau - Schwerpunkt Bauträger

Застарілі назви посад викладача (Veraltete Lehrberufsbezeichnungen)

- Immobilienkaufmann/-frau (діє до (gültig bis) 30. April 2020)

 powered by Google Translate

Текст був автоматично перекладений з німецької. Німецькі терміни вказані в дужках.
ЦЯ ПОСЛУГА МОЖЕ МІСТИТИ ПЕРЕКЛАДИ, НАДАНІ GOOGLE. GOOGLE ВІДМОВЛЯЄТЬСЯ ВСІХ
ГАРАНТІЙ, ЯВНИХ ЧИ НЕПРЯМАЮЧИХ, ЩОДО ПЕРЕКЛАДОВ, ВКЛЮЧАЮЧИ БУДЬ-ЯКІ ГАРАНТІЇ
ТОЧНОСТІ, НАДІЙНОСТІ ТА БУДЬ-ЯКИХ НЕПРЯМАХ ГАРАНТІЙ ПРОДАЖНОСТІ, ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ
ТА ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ДЛЯ Н.

Der Text wurde automatisiert aus dem Deutschen übersetzt. Die deutschen Begriffe werden in Klammern
angezeigt.

DIESER DIENST KANN ÜBERSETZUNGEN ENTHALTEN, DIE VON GOOGLE BEREITGESTELLT WERDEN.
GOOGLE SCHLIEßT IN BEZUG AUF DIE ÜBERSETZUNGEN JEGLICHE HAFTUNG AUS, SEI SIE
AUSDRÜCKLICH ODER STILLSCHWEIGEND, EINSCHLIEßLICH JEGLICHER HAFTUNG FÜR DIE
GENAUIGKEIT, ZUVERLÄSSIGKEIT UND JEGLICHE STILLSCHWEIGENDE HAFTUNG FÜR DIE
MARKTGÄNGIGKEIT, EIGNUNG FÜR EINEN BESTIMMTEN ZWECK UND NICHTVERLETZUNG FREMDER
RECHTE.

Це навчання було оновлено 31. Oktober 2025 . (Diese Lehre wurde aktualisiert am 31. Oktober 2025.)