

## Building technology engineer (GebäudetechnikingenieurIn)

Im BIS anzeigen



### Main activities (Haupttätigkeiten)

Building technology engineers are responsible for the planning, installation or ongoing operation of technical facilities in buildings, depending on the specific task. These include systems for energy supply, water installation, sewerage, ventilation systems, heating and air conditioning systems and elevators.

GebäudetechnikingenieurInnen sind je nach spezieller Aufgabenstellung für die Planung, Installation oder den laufenden Betrieb technischer Einrichtungen in Gebäuden verantwortlich. Dazu zählen unter anderem Anlagen zur Energieversorgung, die Wasserinstallation, die Kanalisation, Be- und Entlüftungsanlagen, Heizungs- und Klimaanlage und Aufzüge.

### Income (Einkommen)

Building technology engineer earn from 2.210 to 3.490 euros gross per month (Gebäudetechnikingenieure/-ingenieurInnen verdienen ab 2.210 bis 3.490 Euro brutto pro Monat).

Depending on the level of qualification, the starting salary can also be higher (Je nach Qualifikationsniveau kann das Einstiegsgehalt auch höher ausfallen):


- Job with higher vocational school and technical training : 2.210 to 3.490 euros gross (Beruf mit höherer beruflicher Schul- und Fachausbildung: 2.210 bis 3.490 Euro brutto)
- Job in academia : 2.640 to 3.490 euros gross (Akademischer Beruf: 2.640 bis 3.490 Euro brutto)

### Employment opportunities (Beschäftigungsmöglichkeiten )

Building technology engineers will find employment opportunities wherever buildings (especially commercial buildings, but also large office and residential complexes) with the associated systems have to be planned and managed, i.e. in large companies (especially industrial companies), in hospital administrations, in public building administrations, in civil engineering offices, in Construction companies, in larger companies in the installation industry, in planning, construction and architecture offices and in real estate management.

GebäudetechnikingenieurInnen finden überall dort Beschäftigungsmöglichkeiten, wo Gebäude (v.a. Wirtschaftsgebäude, aber auch große Büro- und Wohnkomplexe) mit den dazugehörigen Anlagen geplant und verwaltet werden müssen, also in großen Unternehmen (v.a. Industriebetriebe), in Krankenhausverwaltungen, in öffentlichen Gebäudeverwaltungen, in Bauingenieurbüros, in Bauunternehmen, in größeren Unternehmen des Installationsgewerbes, in Planungs-, Konstruktions- und Architekturbüros und in Immobilienverwaltungen.

### Current vacancies (Aktuelle Stellenangebote)

.... in the AMS online job placement service (eJob-Room): (.... in der online-Stellenvermittlung des AMS (eJob-Room): ) **158**  to the AMS eJob Room ( zum AMS-eJob-Room)

### Professional skills requested in advertisements (In Inseraten gefragte berufliche Kompetenzen)

- Set up alarm systems (Alarmanlagen errichten)
- BIM - Building Information Modeling (BIM - Building Information Modeling)
- Fire protection (Brandschutz)
- Electronics Skills (Elektronikkenntnisse)
- Building management skills (Gebäudemanagement-Kenntnisse)

- Building technology knowledge (Gebäudetechnik-Kenntnisse)
- Building technology software (Gebäudetechnik-Software)
- Sanitary technology (Sanitärtechnik)
- Safety engineering knowledge (Sicherheitstechnik-Kenntnisse)
- Business software real estate management (Unternehmenssoftware Immobilienverwaltung)
- Maintenance of gas heating systems (Wartung von Gasheizungen)
- Maintenance of heating systems (Wartung von Heizanlagen)

### Further professional skills (Weitere berufliche Kompetenzen)

#### Basic professional skills (Berufliche Basiskompetenzen)

- CAD systems building technology (CAD-Systeme Gebäudetechnik)
- Building technology knowledge (Gebäudetechnik-Kenntnisse)

#### Technical professional skills (Fachliche berufliche Kompetenzen)

- Working with devices, machines and systems (Arbeit mit Geräten, Maschinen und Anlagen)
  - Technical monitoring of machines and systems (Technische Überwachung von Maschinen und Anlagen) (z. B. Remote monitoring of operations (Fernüberwachung von Betriebsabläufen), Recording of operational data (Aufzeichnung von Betriebsdaten))
  - Repair and service of machines and systems (Reparatur und Service von Maschinen und Anlagen) (z. B. Planning of technical revision work (Planung von technischen Revisionsarbeiten), Carrying out technical revision work (Durchführung von technischen Revisionsarbeiten), Technical Failure Analysis (Technische Schadensanalyse))
- Working with plans, sketches and models (Arbeit mit Plänen, Skizzen und Modellen)
  - making sketches (Anfertigung von Skizzen) (z. B. Preparation of assembly sketches (Anfertigung von Montageskizzen))
- Building planning knowledge (Bauplanungskenntnisse)
  - Construction management (Baumanagement)
  - Building ecology (Bauökologie) 🌱 (z. B. Energy-efficient planning and building (Energieeffizientes Planen und Bauen) 🌱)
  - CAD systems architecture, spatial planning and construction (CAD-Systeme Architektur, Raumplanung und Bauwesen) (z. B. Revit (Revit), BIM - Building Information Modeling (BIM - Building Information Modeling))
- Building renovation knowledge (Bausanierungskenntnisse)
  - Maintenance planning (Instandhaltungsplanung)
  - Sustainable building renovation (Nachhaltige Gebäudesanierung) 🌱
- Business application software knowledge (Betriebswirtschaftliche Anwendungssoftware-Kenntnisse)
  - Industry-specific business software (Branchenspezifische Unternehmenssoftware) (z. B. ABK (ABK))
- Office and administrative skills (Büro- und Verwaltungskenntnisse)
  - Administrative office work (Administrative Bürotätigkeiten) (z. B. Purchase of office equipment (Einkauf von Büroeinrichtungen))
- IT application knowledge (EDV-Anwendungskenntnisse)
  - Data maintenance (Datenpflege)
- Knowledge of electrical power engineering (Elektrische Energietechnikenkenntnisse)
  - Electric drive technology (Elektrische Antriebstechnik) 🌱
- Electronics Skills (Elektronikkenntnisse)
  - Bus technology (Bustechnik)
- Power engineering knowledge (Energietechnik-Kenntnisse)
  - Energy supply (Energieversorgung) (z. B. Maintenance of energy supply systems (Wartung von

Energieversorgungsanlagen), Commissioning of energy supply systems (Inbetriebnahme von Energieversorgungsanlagen))

- Building management skills (Gebäudemanagement-Kenntnisse)
  - Facility Management (Facility Management) (z. B. Sustainable building management (Nachhaltiges Gebäudemanagement) 🌱, Computer Aided Facility Management (Computer Aided Facility Management))
- Building technology knowledge (Gebäudetechnik-Kenntnisse)
  - CAD systems building technology (CAD-Systeme Gebäudetechnik) (z. B. pit - FM (pit - FM), pit - CAD (pit - CAD), Plancal Nova (Plancal Nova))
  - Building control technology (Gebäudeleittechnik) (z. B. Domotronics (Domotronik) 🌱)
  - Building technology software (Gebäudetechnik-Software) (z. B. CATS (C.A.T.S.))
  - Heating, air conditioning, ventilation and sanitary technology (Heizungs-, Klima-, Lüftungs- und Sanitärtechnik)
  - Small repairs (building technology) (Kleinreparaturen (Gebäudetechnik))
- Knowledge of job-specific legal bases (Kenntnis berufsspezifischer Rechtsgrundlagen)
  - Profession-specific law (Berufsspezifisches Recht) (z. B. Basics of real estate law (Grundlagen des Immobilienrechts))
  - Job-specific standards and guidelines (Berufsspezifische Normen und Richtlinien) (z. B. ÖNORM H 6031 (ÖNORM H 6031), Building services standards (Haustechniknormen))
- Project management skills (Projektmanagement-Kenntnisse)
  - Technical project management (Technisches Projektmanagement)
- legal knowledge (Rechtskenntnisse)
  - Public Law (Öffentliches Recht) (z. B. Public procurement law (Vergaberecht))
- Safety engineering knowledge (Sicherheitstechnik-Kenntnisse)
  - Fire protection (Brandschutz) (z. B. Smoke exhaust systems (Rauchabzugsanlagen))
  - Burglary protection (Einbruchsschutz) (z. B. Set up alarm systems (Alarmanlagen errichten))
- Environmental technology knowledge (Umwelttechnikkenntnisse) 🌱
  - Energy management (Energiemanagement) 🌱 (z. B. Energy monitoring (Energiemonitoring) 🌱)
  - Energy balance preparation (Energie-Bilanzherstellung) 🌱 (z. B. GEQ (GEQ) 🌱)

**General professional skills**

**(Überfachliche berufliche Kompetenzen)**

- Organizational talent (Organisationstalent)
- Spatial imagination (Räumliches Vorstellungsvermögen)
- Technical understanding (Technisches Verständnis)

**Digital skills according to DigComp**

**(Digitale Kompetenzen nach DigComp)**

1 Basic		2 Independent		3 Advanced		4 Highly specialized	

**Description:** GebäudetechnikingenieurInnen sind in der Lage, komplexe berufsspezifische digitale Anwendungen und Geräte in der Planung, Entwicklung und Produktion sowie in der Kommunikation, Zusammenarbeit und Dokumentation routiniert zu nutzen. Sie erkennen Fehler und Probleme und können standardisierte Lösungen anwenden, aber auch neue Lösungsansätze entwickeln. Sie sind in der Lage, selbstständig digitale Inhalte zu erstellen und zu bearbeiten sowie Fehler zu beheben. Außerdem kennen sie die betrieblichen Datensicherheitsvorschriften und können diese einhalten bzw. sorgen in ihrem Verantwortungsbereich für die Einhaltung und Umsetzung dieser Regeln.

**Detailed information on the digital skills  
(Detailinfos zu den digitalen Kompetenzen)**

Area of competence	Skill level(s) from ... to ...								Description
	1	2	3	4	5	6	7	8	
0 - Basics, access and digital understanding	1	2	3	4	5	6	7	8	GebäudetechnikingenieurInnen haben ein ausgeprägtes Verständnis für komplexe Zusammenhänge der Digitalisierung und gestalten selbst neue Anwendungen und Lösungen (z. B. Building Information Modeling, Digitales Dokumentenmanagement, Echtzeitdatensysteme, Sensorik).
1 - Handling information and data	1	2	3	4	5	6	7	8	GebäudetechnikingenieurInnen müssen umfassende Daten und Informationen etwa bezüglich Installation, Einstellung, Wartung und Reparatur vergleichen, beurteilen und aufbereiten können. Sie können aus den gewonnenen Daten selbstständig Konzepte, Empfehlungen und Verbesserungsvorschläge ableiten.
2 - Communication, interaction and collaboration	1	2	3	4	5	6	7	8	GebäudetechnikingenieurInnen verwenden digitale Anwendungen zur Kommunikation, Zusammenarbeit und Dokumentation mit KollegInnen und Kundinnen und Kunden auf fortgeschrittenem Niveau.
3 - Creation, production and publication	1	2	3	4	5	6	7	8	GebäudetechnikingenieurInnen müssen auch komplexe digitale Informationen und Daten selbstständig erfassen, aufbereiten und dokumentieren und in bestehende digitale Anwendungen einpflegen können.
4 - Security and sustainable use of resources	1	2	3	4	5	6	7	8	GebäudetechnikingenieurInnen müssen die allgemeinen und betrieblichen Konzepte des Datenschutzes und der Datensicherheit verstehen und eigenständig auf ihre Tätigkeit anwenden können bzw. in ihrem Verantwortungsbereich für die Einhaltung und Umsetzung der Regeln sorgen. Sie müssen Bedrohungspotenziale erkennen und geeignete Gegenmaßnahmen einleiten können.
5 - Problem solving, innovation and continued learning	1	2	3	4	5	6	7	8	GebäudetechnikingenieurInnen entwickeln selbstständig und im Team digitale Lösungen für komplexe berufsspezifische Fragestellungen. Sie erkennen Probleme und Fehlerquellen digitaler Anwendungen, beheben diese und entwickeln Anwendungen weiter.

**Training, certificates, further education  
(Ausbildung, Zertifikate, Weiterbildung)**

**Typical qualification levels  
(Typische Qualifikationsniveaus)**

- Job with higher vocational school and technical training (Beruf mit höherer beruflicher Schul- und

Fachausbildung)

- Job in academia (Akademischer Beruf)

### **Apprenticeship**

#### **(Ausbildung)**

#### **BHS - Berufsbildende höhere Schule [NQRV](#)**

- Bau, Holz, Gebäudetechnik

#### **Hochschulstudien [NQRVII](#) [NQRVIII](#)**

- Technik, Ingenieurwesen
  - Bauingenieurwesen
  - Gebäudetechnik
- Wirtschaft, Recht, Management
  - Facilitymanagement und Immobilienwirtschaft

### **Certificates and qualifications (Zertifikate und Ausbildungsabschlüsse)**

- Training in environmental technology and consulting (Ausbildungen in der Umwelttechnik und -beratung)
  - Certificate Energy Efficiency Officer (Zertifikat EnergieeffizienzbeauftragteR)

### **Further education**

#### **(Weiterbildung)**

#### **Fachliche Weiterbildung Vertiefung**

- Brandschutz
- Computer Aided Facility Management
- Einbruchsschutz
- Energietechnik
- Gebäudeautomatisierung
- Gebäudetechnik-Software
- Nachhaltige Gebäudesanierung 🌱
- Smart Living
- Wärme-, Kälte-, Schall- und Branddämmung

#### **Fachliche Weiterbildung Aufstiegsperspektiven**

- Befähigungsprüfung für das reglementierte Gewerbe Gas- und Sanitärtechnik [NQRVII](#)
- Meisterprüfung für das Handwerk Heizungstechnik [NQRVII](#)
- Werkmeisterprüfung für Installations- und Gebäudetechnik
- Lehrlingsausbilderprüfung
- Spezielle Aus- und Weiterbildungslehrgänge - Bau, Holz, Gebäudetechnik
- Hochschulstudien - Facilitymanagement und Immobilienwirtschaft
- Hochschulstudien - Gebäudetechnik
- Hochschulstudien - Bauingenieurwesen

#### **Bereichsübergreifende Weiterbildung**

- Energieeffizienz 🌱
- Fachberatung
- Technische Schadensanalyse
- Technisches Projektmanagement
- Vortrags- und Präsentationstechnik

#### **Weiterbildungsveranstalter**

- Betriebsinterne Schulungen
- Bauakademien [↗](#)

- Schulungszentrum Fohnsdorf [↗](#)
- TÜV Austria Akademie [↗](#)
- Werkmeisterschulen
- Erwachsenenbildungseinrichtungen und Online-Lernplattformen
- BHS - Bau, Holz, Gebäudetechnik
- BHS - Maschinenbau, Kfz, Metalltechnik
- Kollegs
- Fachhochschulen
- Pädagogische Hochschulen
- Universitäten

### **Knowledge of German according to CEFR**

#### **(Deutschkenntnisse nach GERS)**

B2 Gute bis C1 Sehr gute Deutschkenntnisse

Das Qualifikationsniveau und Tätigkeitsspektrum von GebäudetechnikingenieurInnen kann sehr unterschiedlich sein und reicht von rein ausführenden bis hin zu leitenden Tätigkeiten. Sie müssen zum Teil umfangreiche mündliche und schriftliche Arbeitsanweisungen verstehen und ausführen können. Im Team, mit Kolleginnen und Kollegen anderer Fachabteilungen kommunizieren sie vor allem mündlich. Sie müssen aber auch schriftliche Dokumentationen, Anleitungen, Pläne etc. lesen, verstehen und teilweise selbst erstellen und mit aber auch mit Lieferantinnen und Lieferanten und Auftragnehmerinnen und Auftragnehmern kommunizieren.

### **Further professional information**

#### **(Weitere Berufsinfos)**

#### **Self-employment**

##### **(Selbstständigkeit)**

Freier Beruf:

- IngenieurkonsulentIn

Reglementiertes Gewerbe:

- ImmobilientreuhänderIn (ImmobilienverwalterIn)
- Kälte- und Klimatechnik (Handwerk)
- Ingenieurbüros (Beratende IngenieurInnen)

#### **Work environment**

##### **(Arbeitsumfeld)**

- Sunday and holiday service (Sonn- und Feiertagsdienst)

#### **Competency Questionnaire**

##### **(Berufsspezialisierungen zur Vermittlung)**

Facility manager (Building technology engineer) (Facility-ManagerIn (GebäudetechnikingenieurIn))

Building technician for heating, ventilation and sanitary systems (GebäudetechnikerIn für Heizungs-, Lüftungs- und Sanitäreanlagen)

#### **Occupational specializations**

##### **(Berufsspezialisierungen)**

Building equipment technician (Gebäudeausstattungs-technikerIn)

Building control engineer (GebäudeleitungsingenieurIn)

Building control technician (Gebäudeleitungs-technikerIn)

Building technician (GebäudetechnikerIn)

Building technology planner (GebäudetechnikplanerIn)

Building manager (Building technology engineer) (GebäudeverwalterIn (GebäudetechnikingenieurIn))

Property manager (Building technology engineer) (HausverwalterIn (GebäudetechnikingenieurIn))  
Head of building technology (LeiterIn der Gebäudetechnik)  
Project manager for building technology (ProjektleiterIn für Gebäudetechnik)

Facility manager (Building technology engineer) (Facility-ManagerIn (GebäudetechnikingenieurIn))  
Facility manager for mobility facilities (Facility-ManagerIn für Mobilitäts-Facilities)  
Facility manager in the area of operations management (Facility-ManagerIn im Bereich Betriebsführung)  
Facility technician (Facility-TechnikerIn)  
Facility Management Consultant (m / f) (Facility Management Consultant (m/w))  
Facility Manager Engineering (m / f) (Facility Manager Engineering (m/w))  
Project Manager in Facility Management (ProjektleiterIn im Facility Management)

Building technician for smart buildings (GebäudetechnikerIn für Smart Building)  
Smart home designer (Smart Home DesignerIn)

Domestic worker (Building technology engineer) (HausarbeiterIn (GebäudetechnikingenieurIn))

Building technician for heating, ventilation, plumbing (GebäudetechnikerIn für Heizung, Lüftung, Sanitär)  
Building technician for heating, ventilation and sanitary systems (GebäudetechnikerIn für Heizungs-, Lüftungs- und Sanitäranlagen)  
HVAC planner (HKLS-PlanerIn)  
HVAC project manager (HKLS-ProjektleiterIn)  
Assembly inspector for GWHS (gas, water, heating, sanitary) (MontageinspektorIn für GWHS (Gas, Wasser, Heizung, Sanitär))  
Technician for HVAC (heating, air conditioning and ventilation) (TechnikerIn für HKL (Heizung-Klima-Lüftung))  
Technician for HVAC (heating, air conditioning, ventilation and sanitation) (TechnikerIn für HKLS (Heizung-Klima-Lüftung-Sanitär))

Engineering Consultant for Building Science and Technology (IngenieurkonsulentIn für Building Science and Technology)  
Consultant engineer for gas and combustion technology (IngenieurkonsulentIn für Gas- und Feuerungstechnik)  
Consultant engineer for building technology (IngenieurkonsulentIn für Gebäudetechnik)  
Consultant engineer for building technology - mechanical engineering (IngenieurkonsulentIn für Gebäudetechnik - Maschinenbau)  
Engineering consultant for building technology and building management (Building technology engineer) (IngenieurkonsulentIn für Gebäudetechnik und Gebäudemanagement (GebäudetechnikingenieurIn))  
Consultant engineer for mechanical engineering, construction and building technology (IngenieurkonsulentIn für Maschinenbau, Konstruktion und Gebäudetechnik)  
Consultant engineer for mechanical engineering - building technology (IngenieurkonsulentIn für Maschinenbau - Gebäudetechnik)  
Engineering Consultant for Smart Building in Smart Cities - Energy Infrastructure and Neighbourhood Renewal (Building technology engineer) (IngenieurkonsulentIn für Smart Building in Smart Cities - Energieinfrastruktur und Quartierserneuerung (GebäudetechnikingenieurIn))

Energy and building technician (Energie- und GebäudetechnikerIn)  
Energy technician in building technology (EnergietechnikerIn im Bereich Gebäudetechnik)

### **Related professions (Verwandte Berufe)**

- BIM technician (BIM-TechnikerIn)
- Electrical engineer for plant and industrial engineering (ElektrotechnikerIn für Anlagen- und Betriebstechnik)

- Electrical engineer for installation and building technology (ElektrotechnikerIn für Installations- und Gebäudetechnik)
- Energy advisor (EnergieberaterIn)
- Assistant in the electrical field (m / f) (Hilfskraft im Elektrobereich (m/w))
- Real estate manager (ImmobilienverwalterIn)
- Installation and building technician (Installations- und GebäudetechnikerIn)
- Solar technician (SolartechnikerIn)
- Sales technician (VertriebstechnikerIn)

#### **Allocation to BIS occupational areas and upper groups**

##### **(Zuordnung zu BIS-Berufsbereichen und -obergruppen)**

#### **Construction, ancillary construction, wood, building technology (Bau, Baunebengewerbe, Holz, Gebäudetechnik)**

- **Building technology (Gebäudetechnik)**

- Structural engineering, building construction, civil engineering (Bautechnik, Hochbau, Tiefbau)

Office, marketing, finance, law, safety (Büro, Marketing, Finanz, Recht, Sicherheit)

- Economy and technology (Wirtschaft und Technik)

Cleaning, housekeeping, semi-skilled and unskilled jobs (Reinigung, Hausbetreuung, Anlern- und Hilfsberufe)

- Housekeeping, property management (Hausbetreuung, Liegenschaftsverwaltung)






#### **Allocation to AMS occupational classification (six-digit)**

##### **(Zuordnung zu AMS-Berufssystematik (Sechssteller))**

- 620111 Sanitary technician (DI) (Sanitärtechniker/in (DI))
- 620114 Building technician (heating / ventilation / plumbing) (DI) (Gebäudetechniker/in (Heizung/Lüftung/Sanitär) (DI))
- 620123 Ventilation technician (DI) (Lüftungstechniker/in (DI))
- 620507 Sanitary technician (Ing) (Sanitärtechniker/in (Ing))
- 620511 Building technician (heating / ventilation / plumbing) (Ing) (Gebäudetechniker/in (Heizung/Lüftung/Sanitär) (Ing))
- 620521 Ventilation technician (Ing) (Lüftungstechniker/in (Ing))
- 634102 Heating technician (DI) (Heizungstechniker/in (DI))
- 634502 Heating technician (Ing) (Heizungstechniker/in (Ing))
- 760146 Facility manager (Facility-Manager/in)


#### **Information in the vocational lexicon**

##### **(Informationen im Berufslexikon)**

-  Facility-ManagerIn (Schule)
-  GebäudetechnikerIn (Schule)
-  GebäudetechnikerIn (Uni/FH/PH)
-  GebäudetechnikerIn für Smart Building (Uni/FH/PH)
-  GebäudetechnikplanerIn (Schule)

#### **Information in the training compass**

##### **(Informationen im Ausbildungskompass)**

-  Building technology engineer (GebäudetechnikingenieurIn)



The text was automatically translated from German. The German terms are shown in brackets.

THIS SERVICE MAY INCLUDE TRANSLATIONS PROVIDED BY GOOGLE. GOOGLE DISCLAIMS ANY LIABILITY WITH RESPECT TO TRANSLATIONS, EXPRESS OR IMPLIED, INCLUDING ANY LIABILITY FOR ACCURACY, RELIABILITY AND ANY IMPLIED LIABILITY FOR MARKET EFFICIENCY AND DISCLAIMER.

Der Text wurde automatisiert aus dem Deutschen übersetzt. Die deutschen Begriffe werden in Klammern angezeigt.

DIESER DIENST KANN ÜBERSETZUNGEN ENTHALTEN, DIE VON GOOGLE BEREITGESTELLT WERDEN. GOOGLE SCHLIEßT IN BEZUG AUF DIE ÜBERSETZUNGEN JEDLICHE HAFTUNG AUS, SEI SIE AUSDRÜCKLICH ODER STILLSCHWEIGEND, EINSCHLIEßLICH JEDLICHER HAFTUNG FÜR DIE GENAUIGKEIT, ZUVERLÄSSIGKEIT UND JEDLICHE STILLSCHWEIGENDE HAFTUNG FÜR DIE MARKTGÄNGIGKEIT, EIGNUNG FÜR EINEN BESTIMMTEN ZWECK UND NICHTVERLETZUNG FREMDER RECHTE.

This job profile was updated on 31. Oktober 2025 . (Dieses Berufsprofil wurde aktualisiert am 31. Oktober 2025.)