GebäudetechnikingenieurIn

Im BIS anzeigen

Haupttätigkeiten
GebäudetechnikingenieurInnen sind je nach spezieller Aufgabenstellung für die Planung, Installation oder den laufendenen Betrieb technischer Einrichtungen in Gebäuden verantwortlich. Dazu zählen unter anderem Anlagen zur Energieversorgung, die Wasserinstallation, die Kanalisation, Be- und Entlüftungsanlagen, Heizungs- und Klimaanlagen und Aufzüge.

Einkommen
Gebäudetechnikingenieure/-ingenieurInnen verdienen ab 2.210 bis 3.490 Euro brutto pro Monat.

Je nach Qualifikationsniveau kann das Einstiegsgehalt auch höher ausfallen:
- Beruf mit höherer beruflicher Schul- und Fachausbildung: 2.210 bis 3.490 Euro brutto
- Akademischer Beruf: 2.640 bis 3.490 Euro brutto

Beschäftigungsmöglichkeiten
GebäudetechnikingenieurInnen finden überall dort Beschäftigungsmöglichkeiten, wo Gebäude (v.a. Wirtschaftsgebäude, aber auch große Büro- und Wohnkomplexe) mit den dazugehörigen Anlagen geplant und verwaltet werden müssen, also in großen Unternehmen (v.a. Industriebetriebe), in Krankenhausverwaltungen, in öffentlichen Gebäudeverwaltungen, in Bauingenieurbüros, in Bauunternehmen, in größeren Unternehmen des Installationsgewerbes, in Planungs-, Konstruktions- und Architekturbüros und in Immobilienverwaltungen.

Aktuelle Stellenangebote
.... in der online-Stellenvermittlung des AMS (eJob-Room): **149** zum AMS-eJob-Room

In Inseraten gefragte berufliche Kompetenzen
- Alarmanlagen errichten
- BIM - Building Information Modeling
- Brandschutz
- Elektronikkenntnisse
- Gebäudemanagement-Kenntnisse
- Gebäudetechnik-Kenntnisse
- Gebäudetechnik-Software
- Sanitärtechnik
- Sicherheitstechnik-Kenntnisse
- Unternehmenssoftware Immobilienverwaltung
- Wartung von Gasheizungen
- Wartung von Heizanlagen

Weitere berufliche Kompetenzen

Berufliche Basiskompetenzen
- CAD-Systeme Gebäudetechnik
- Gebäudetechnik-Kenntnisse

Fachliche berufliche Kompetenzen
- Arbeit mit Geräten, Maschinen und Anlagen
  - Reparatur und Service von Maschinen und Anlagen (z. B. Durchführung von technischen Revisionsarbeiten, Planung von technischen Revisionsarbeiten, Technische Schadensanalyse)
  - Technische Überwachung von Maschinen und Anlagen (z. B. Aufzeichnung von Betriebsdaten, Fernüberwachung von Betriebsabläufen)

- Arbeit mit Plänen, Skizzen und Modellen
  - Anfertigung von Skizzen (z. B. Anfertigung von Montageskizzen)
- Bauplanungskenntnisse
  - Baumanagement
  - Bauökologie 🌱 (z. B. Energieeffizientes Planen und Bauen 🌱)
  - CAD-Systeme Architektur, Raumplanung und Bauwesen (z. B. BIM - Building Information Modeling, Revit)
- Bausanierungskenntnisse
  - Instandhaltungsplanung
  - Nachhaltige Gebäudesanierung 🌱
- Betriebswirtschaftliche Anwendungssoftware-Kenntnisse
  - Branchenspezifische Unternehmenssoftware (z. B. ABK)
- Büro- und Verwaltungskenntnisse
  - Administrative Bürotätigkeiten (z. B. Einkauf von Büroeinrichtungen)
- EDV-Anwendungskenntnisse
  - Datenpflege
- Elektrische Energietechnikkenntnisse
  - Elektrische Antriebstechnik 🌱
- Elektronikkenntnisse
  - Bustechnik
- Energietechnik-Kenntnisse
  - Energieversorgung (z. B. Inbetriebnahme von Energieversorgungsanlagen, Wartung von Energieversorgungsanlagen)
- Gebäudemanagement-Kenntnisse
  - Facility Management (z. B. Computer Aided Facility Management, Nachhaltiges Gebäudemanagement 🌱)
- Gebäudetechnik-Kenntnisse
  - CAD-Systeme Gebäudetechnik (z. B. pit - CAD, pit - FM, Plancal Nova)
  - Gebäudeleittechnik (z. B. Domotronik 🌱)
  - Gebäudetechnik-Software (z. B. C.A.T.S.)
  - Heizungs-, Klima-, Lüftungs- und Sanitärtechnik
  - Kleinreparaturen (Gebäudetechnik)
- Kenntnis berufsspezifischer Rechtsgrundlagen
  - Berufsspezifische Normen und Richtlinien (z. B. Haustechniknormen, ÖNORM H 6031)
  - Berufsspezifisches Recht (z. B. Grundlagen des Immobilienrechts)
- Projektmanagement-Kenntnisse
  - Technisches Projektmanagement
- Rechtskenntnisse
  - Öffentliches Recht (z. B. Vergaberecht)
- Sicherheitstechnik-Kenntnisse
  - Brandschutz (z. B. Rauchabzugsanlagen)
  - Einbruchsschutz (z. B. Alarmanlagen errichten)
- Umwelttechnikkenntnisse 🌱
  - Energie-Bilanzerstellung 🌱 (z. B. GEQ 🌱)
  - Energiemanagement 🌱 (z. B. Energiemonitoring 🌱)

Überfachliche berufliche Kompetenzen

- Organisationstalent
- Räumliches Vorstellungsvermögen
- Technisches Verständnis

Digitale Kompetenzen nach DigComp

1 Grundlegend		2 Selbstständig		3 Fortgeschritten		4 Hoch spezialisiert	

Beschreibung: GebäudetechnikingenieurInnen sind in der Lage, komplexe berufsspezifische digitale Anwendungen und Geräte in der Planung, Entwicklung und Produktion sowie in der Kommunikation, Zusammenarbeit und Dokumentation routiniert zu nutzen. Sie erkennen Fehler und Probleme und können standardisierte Lösungen anwenden, aber auch neue Lösungsansätze entwickeln. Sie sind in der Lage, selbstständig digitale Inhalte zu erstellen und zu bearbeiten sowie Fehler zu beheben. Außerdem kennen sie die betrieblichen Datensicherheitsvorschriften und können diese einhalten bzw. sorgen in ihrem Verantwortungsbereich für die Einhaltung und Umsetzung dieser Regeln.

Detailinfos zu den digitalen Kompetenzen

Kompetenzbereich	Kompetenzstufe(n) von ... bis ...								Beschreibung
0 - Grundlagen, Zugang und digitales Verständnis	1	2	3	4	5	**6**	**7**	8	GebäudetechnikingenieurInnen haben ein ausgeprägtes Verständnis für komplexe Zusammenhänge der Digitalisierung und gestalten selbst neue Anwendungen und Lösungen (z. B. Building Information Modeling, Digitales Dokumentenmanagement, Echtzeitdatensysteme, Sensorik).
1 - Umgang mit Informationen und Daten	1	2	3	4	5	**6**	**7**	8	GebäudetechnikingenieurInnen müssen umfassende Daten und Informationen etwa bezüglich Installation, Einstellung, Wartung und Reparatur vergleichen, beurteilen und aufbereiten können. Sie können aus den gewonnenen Daten selbstständig Konzepte, Empfehlungen und Verbesserungsvorschläge ableiten.
2 - Kommunikation, Interaktion und Zusammenarbeit	1	2	3	4	**5**	**6**	7	8	GebäudetechnikingenieurInnen verwenden digitale Anwendungen zur Kommunikation, Zusammenarbeit und Dokumentation mit KollegInnen und Kundinnen und Kunden auf fortgeschrittenem Niveau.
3 - Kreation, Produktion und Publikation	1	2	3	**4**	**5**	6	7	8	GebäudetechnikingenieurInnen müssen auch komplexe digitale Informationen und Daten selbstständig erfassen, aufbereiten und dokumentieren und in bestehende digitale Anwendungen einpflegen können.
4 - Sicherheit und nachhaltige Ressourcennutzung	1	2	3	4	**5**	**6**	7	8	GebäudetechnikingenieurInnen müssen die allgemeinen und betrieblichen Konzepte des Datenschutzes und der Datensicherheit verstehen und eigenständig auf ihre Tätigkeit anwenden können bzw. in ihrem Verantwortungsbereich für die Einhaltung und Umsetzung der Regeln sorgen. Sie müssen Bedrohungspotenziale erkennen und geeignete Gegenmaßnahmen einleiten können.
5 - Problemlösung, Innovation und Weiterlernen	1	2	3	4	5	**6**	**7**	8	GebäudetechnikingenieurInnen entwickeln selbstständig und im Team digitale Lösungen für komplexe berufsspezifische Fragestellungen. Sie erkennen Probleme und Fehlerquellen digitaler Anwendungen, beheben diese und entwickeln Anwendungen weiter.

Ausbildung, Zertifikate, Weiterbildung

Typische Qualifikationsniveaus

- Beruf mit höherer beruflicher Schul- und Fachausbildung
- Akademischer Beruf

Ausbildung

BHS - Berufsbildende höhere Schule nqr

- Bau, Holz, Gebäudetechnik

Hochschulstudien NQR VII NQR VIII
- Technik, Ingenieurwesen
  - Bauingenieurwesen
  - Gebäudetechnik
- Wirtschaft, Recht, Management
  - Facilitymanagement und Immobilienwirtschaft

Zertifikate und Ausbildungsabschlüsse
- Ausbildungen in der Umwelttechnik und -beratung
  - Zertifikat EnergieeffizienzbeauftragteR

Weiterbildung
Fachliche Weiterbildung Vertiefung
- Brandschutz
- Computer Aided Facility Management
- Einbruchsschutz
- Energietechnik
- Gebäudeautomatisierung
- Gebäudetechnik-Software
- Nachhaltige Gebäudesanierung
- Smart Living
- Wärme-, Kälte-, Schall- und Branddämmung

Fachliche Weiterbildung Aufstiegsperspektiven
- Befähigungsprüfung für das reglementierte Gewerbe Gas- und Sanitärtechnik NQR VI
- Meisterprüfung für das Handwerk Heizungstechnik NQR VI
- Werkmeisterprüfung für Installations- und Gebäudetechnik
- Lehrlingsausbilderprüfung
- Spezielle Aus- und Weiterbildungslehrgänge - Bau, Holz, Gebäudetechnik
- Hochschulstudien - Facilitymanagement und Immobilienwirtschaft
- Hochschulstudien - Gebäudetechnik
- Hochschulstudien - Bauingenieurwesen

Bereichsübergreifende Weiterbildung
- Energieeffizienz
- Fachberatung
- Technische Schadensanalyse
- Technisches Projektmanagement
- Vortrags- und Präsentationstechnik

Weiterbildungsveranstalter
- Betriebsinterne Schulungen
- Bauakademien
- Schulungszentrum Fohnsdorf
- TÜV Austria Akademie
- Werkmeisterschulen
- Erwachsenenbildungseinrichtungen und Online-Lernplattformen
- BHS - Bau, Holz, Gebäudetechnik
- BHS - Maschinenbau, Kfz, Metalltechnik
- Kollegs

- Fachhochschulen
- Pädagogische Hochschulen
- Universitäten

Deutschkenntnisse nach GERS
B2 Gute bis C1 Sehr gute Deutschkenntnisse
Das Qualifikationsniveau und Tätigkeitsspektrum von GebäudetechnikingenieurInnen kann sehr unterschiedlich sein und reicht von rein ausführenden bis hin zu leitenden Tätigkeiten. Sie müssen zum Teil umfangreiche mündliche und schriftliche Arbeitsanweisungen verstehen und ausführen können. Im Team, mit Kolleginnen und Kollegen anderer Fachabteilungen kommunizieren sie vor allem mündlich. Sie müssen aber auch schriftliche Dokumentationen, Anleitungen, Pläne etc. lesen, verstehen und teilweise selbst erstellen und mit aber auch mit Lieferantinnen und Lieferanten und Auftragnehmerinnen und Auftragnehmern kommunizieren.

Weitere Berufsinfos

Selbstständigkeit
Freier Beruf:
- IngenieurkonsulentIn

Reglementiertes Gewerbe:
- ImmobilientreuhänderIn (ImmobilienverwalterIn)
- Kälte- und Klimatechnik (Handwerk)
- Ingenieurbüros (Beratende IngenieurInnen)

Arbeitsumfeld
- Sonn- und Feiertagsdienst

Berufsspezialisierungen
GebäudeausstattungstechnikerIn
GebäudeleitingenieurIn
GebäudeleittechnikerIn
GebäudetechnikerIn
GebäudetechnikplanerIn
GebäudeverwalterIn (GebäudetechnikingenieurIn)
HausverwalterIn (GebäudetechnikingenieurIn)
LeiterIn der Gebäudetechnik
ProjektleiterIn für Gebäudetechnik

Facility-ManagerIn (GebäudetechnikingenieurIn)
Facility-ManagerIn für Mobilitäts-Facilities
Facility-ManagerIn im Bereich Betriebsführung
Facility-TechnikerIn
Facility Management Consultant (m/w)
Facility Manager Engineering (m/w)
ProjektleiterIn im Facility Management

GebäudetechnikerIn für Smart Building
Smart Home DesignerIn

HausarbeiterIn (GebäudetechnikingenieurIn)

GebäudetechnikerIn für Heizung, Lüftung, Sanitär

GebäudetechnikerIn für Heizungs-, Lüftungs- und Sanitäranlagen
HKLS-PlanerIn
HKLS-ProjektleiterIn
MontageinspektorIn für GWHS (Gas, Wasser, Heizung, Sanitär)
TechnikerIn für HKL (Heizung-Klima-Lüftung)
TechnikerIn für HKLS (Heizung-Klima-Lüftung-Sanitär)

IngenieurkonsulentIn für Building Science and Technology
IngenieurkonsulentIn für Gas- und Feuerungstechnik
IngenieurkonsulentIn für Gebäudetechnik
IngenieurkonsulentIn für Gebäudetechnik - Maschinenbau
IngenieurkonsulentIn für Gebäudetechnik und Gebäudemanagement (GebäudetechnikingenieurIn)
IngenieurkonsulentIn für Maschinenbau, Konstruktion und Gebäudetechnik
IngenieurkonsulentIn für Maschinenbau - Gebäudetechnik
IngenieurkonsulentIn für Smart Building in Smart Cities - Energieinfrastruktur und Quartierserneuerung (GebäudetechnikingenieurIn)

Energie- und GebäudetechnikerIn
EnergietechnikerIn im Bereich Gebäudetechnik

Verwandte Berufe
- BIM-TechnikerIn
- ElektrotechnikerIn für Anlagen- und Betriebstechnik
- ElektrotechnikerIn für Installations- und Gebäudetechnik
- EnergieberaterIn
- Hilfskraft im Elektrobereich (m/w)
- ImmobilienverwalterIn
- Installations- und GebäudetechnikerIn
- SolartechnikerIn
- VertriebstechnikerIn

Zuordnung zu BIS-Berufsbereichen und -obergruppen
Bau, Baunebengewerbe, Holz, Gebäudetechnik
- **Gebäudetechnik**
- Bautechnik, Hochbau, Tiefbau

Büro, Marketing, Finanz, Recht, Sicherheit
- Wirtschaft und Technik

Reinigung, Hausbetreuung, Anlern- und Hilfsberufe
- Hausbetreuung, Liegenschaftsverwaltung

Zuordnung zu AMS-Berufssystematik (Sechssteller)
- 620111 Sanitärtechniker/in (DI)
- 620114 Gebäudetechniker/in (Heizung/Lüftung/Sanitär) (DI)
- 620123 Lüftungstechniker/in (DI)
- 620507 Sanitärtechniker/in (Ing)
- 620511 Gebäudetechniker/in (Heizung/Lüftung/Sanitär) (Ing)
- 620521 Lüftungstechniker/in (Ing)
- 634102 Heizungstechniker/in (DI)
- 634502 Heizungstechniker/in (Ing)
- 760146 Facility-Manager/in

Informationen im Berufslexikon

- GebäudetechnikerIn (Schule)
- GebäudetechnikerIn (Uni/FH/PH)
- GebäudetechnikerIn für Smart Building (Uni/FH/PH)
- GebäudetechnikplanerIn (Schule)

Informationen im Ausbildungskompass

- GebäudetechnikingenieurIn

Dieses Berufsprofil wurde aktualisiert am 31. Oktober 2025.